



Договор СМР № _____ на монтаж автономной канализации _____ г.

Г. Дмитров

Индивидуальный предприниматель Ананенкова Ольга Николаевна, действующий на основании ОГРНИП 320508100019316, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

- 1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство осуществить по заданию Заказчика работу, а именно: монтаж и пуско-наладка системы автономной канализации согласно утвержденному Приложению № 1 к Договору по адресу: _____ и сдать результат работы Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.
- 1.2. Материалы и оборудование необходимые для выполнения Работ, определены Сторонами в Перечне материалов (Приложение №1 к Договору), являющимся неотъемлемой частью Договора. Обязанность по предоставлению указанных материалов возложена Сторонами на Подрядчика. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов, сроки их предоставления, а также за предоставление материалов, обремененных правами третьих лиц.
- 1.3. **Сроки проведения работ:** с _____ по _____.

2. Стоимость работ и порядок расчетов.

Стоимость поручаемых Подрядчику по настоящему Договору работ и материалов на монтаж системы водоподготовки составляет: _____

- 2.2. Стороны договорились о том, что оплата по настоящему Договору производится в следующем порядке:
 - Заказчик после окончания монтажных работ при подписании акта сдачи-приемки выполненных работ вносит оплату в полном объеме согласно п.2.1. настоящего Договора.
- 2.3. Фактическая смета может отличаться от ориентировочной, но не более чем на 10%.
- 2.4. Оплата производится наличными или безналичным путем на счет Индивидуального предпринимателя. Кассовый чек отправляется на электронную почту.

3. Порядок сдачи и приемки работ.

- 3.1. Приемка выполненных работ осуществляется по **акту приемки сдачи выполненных работ в день окончания монтажных работ.**
- 3.2. Заказчик обязан произвести приемку выполненных работ в день завершения монтажных работ.
- 3.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от подписания акта, сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.
- 3.4. В случае досрочного выполнения работ Подрядчик вправе досрочно сдать работу.
- 3.5. Подрядчик передает Заказчику гарантийную документацию на приобретенные материалы и оборудование в электронном виде, при окончательном расчете.

4. Обязанности сторон.

- 4.1. Подрядчик обязан качественно и в срок, указанный в договоре, выполнить монтажные работы.
- 4.2. Заказчик обязан своевременно оплатить оборудование, оплатить полностью монтажные работы по данному договору.
- 4.3. Заказчик обязан подготовить объект для выполнения монтажных работ по данному договору:
 - обеспечить надежное электроснабжение объекта с требуемыми параметрами и возможность подключения электроинструмента;
 - обеспечить возможность водозабора, для наполнения блока очистки ЛОС.
- 4.5. Заказчик обязан произвести приемку выполненных работ, дата приемки-сдачи согласовывается перед началом СМР. В случае отсутствия Заказчика или его полномочного представителя на объекте в день сдачи, работы считаются принятыми.
ВНИМАНИЕ: Подрядчик не обязан выполнять вывоз земли, песка, глины после проведения земляных работ.
Заказчик обязуется организовать вывоз излишек вытесненного грунта при монтаже ЛОС.

5. Срок действия Договора.

- 5.1. Договор вступает в действие с момента его подписания и заканчивается после выполнения сторонами всех обязательств по договору и дополнительным соглашениям (если таковые имеются).

6. Ответственность сторон и особые условия.

- 6.1. В случае срыва указанных в Договоре сроков работ по вине Подрядчика, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 1 % от общей стоимости договора за каждый день задержки, но не более 20% от этой суммы, если стороны не пришли к иному соглашению.
- 6.2. За задержку оплаты Заказчиком выполненных работ и поставленных материалов Заказчик уплачивает неустойку в размере 1 % в день от общей стоимости договора, но не более 20% от этой суммы, если стороны не пришли к иному соглашению.
- 6.3. Подписанием настоящего Договора «Заказчик» подтверждает, что он ознакомлен с требованиями к месту установки водоочистного оборудования (п.4.3) и инструкциями по эксплуатации.
- 6.4. Договор, может быть, расторгнут по инициативе любой из сторон.
- 6.5. В случае расторжения настоящего Договора по вине Заказчика последний обязан оплатить Подрядчику стоимость выполненных к моменту расторжения Договора работ и установленного оборудования.

7. Гарантийные обязательства.

- 7.1. Гарантийный срок на выполненные монтажные работы, указанные в Приложении №1 составляет 12 месяцев со дня подписания акта приемо-сдаточных работ.
- 7.2. Гарантийный срок на оборудование устанавливается согласно паспорту изделия, с момента ввода в эксплуатацию. Напряжение должно быть стабилизировано!

7.3. Подрядчик не отвечает за последствия, вызванные выходом из строя септика в случае нарушения условий эксплуатации и технического обслуживания.

7.4. В случае поступления сточных вод в объеме, не соответствующем 1 м3/сутки, и имеющих концентрацию загрязняющих веществ, не соответствующую СНиП 2.04.03-85 Подрядчик снимает с себя ответственность за качественные показатели очищенной воды.

7.5. Выполняя (по желанию Заказчика) поглощающего колодца или поля поглощения, Подрядчик не несет ответственность за результат поглощения очищенной воды.

7.6. Выполняя сброс очищенной сточной воды в дренажную канаву, Заказчик обязан следить за ее состоянием и при необходимости углубить ее. В противном случае, Подрядчик не несет ответственность за работу сбросного трубопровода.

7.7. В течение гарантийного срока обнаруженные Заказчиком неисправности устраняются бесплатно.

7.8. Претензии не принимаются, и гарантийный ремонт не производится в случаях:

- при невнесении полной оплаты по договору;
- при несоблюдении потребителем правил эксплуатации;
- при наличии признаков самостоятельного ремонта;
- при наличии механических повреждений.

7.9. В случае аварийной ситуации, возникающей по вине Заказчика связанной с неправильной эксплуатацией водоочистного оборудования, аварийный выезд оплачивает заказчик в размере 5000 рублей, в случае отказа Заказчика от оплаты аварийного выезда с Подрядчика снимаются все гарантийные обязательства

8. Форс-мажор.

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: стихийных бедствий, войны, пожара, наводнения, землетрясения, изменений в Государственном законодательстве, и, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение условий настоящего Договора. Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить свидетельства соответствующих уполномоченных на то организаций.

8.2. В случае возникновения спорных вопросов Стороны будут стремиться к решению их путем переговоров. Если же соглашение не будет достигнуто этим путем, то спор должен быть решен в судебном порядке.

9. Прочие условия.

9.1. При выполнении настоящего Договора стороны руководствуются действующими правилами о подрядных договорах по строительству и нормативными актами и действующим законодательством РФ.

9.2. Срок рассмотрения и ответа на претензии по данному Договору - 10 (десять) рабочих дней.

9.3. Неотъемлемой частью Договора является Приложение № 1,2,3,4.

9.4. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.5. По взаимному соглашению сторон перечень работ может быть изменен, дополнен или сокращен. В этом случае должно быть составлено дополнительное соглашение, определяющее новый перечень работ, новую стоимость и новый срок окончания работ. Материалы и работы, указанные в дополнительных соглашениях, авансируются Заказчиком в размере 100%.

10. Реквизиты сторон.

Заказчик:	ПОДРЯДЧИК:
	ИП Ананенкова Ольга Николаевна
	Адрес (юридический): 141801, Московская область, Дмитров г., Сиреневая ул.3, квартира 78
	Фактический: 141801, Московская область, Дмитров г., Сиреневая ул.2, 2 этаж
	ИНН 671206331190, ОГРНИП 320508100019316
	Р/С 40802810261030000362 К/С 30101810145250000411
	БИК 044525411 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) МОСКВА
	тел. 8 915 140 53 23 Aquamaster-group@yandex.ru
	/Ананенкова О.Н.

