



Договор СМР № \_\_\_\_\_ на монтажные работы \_\_\_\_\_ г.

Г. Дмитров

Индивидуальный предприниматель Ананенкова Ольга Николаевна, действующий на основании ОГРНИП 320508100019316, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора.**

- 1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство осуществить по заданию Заказчика работу, а именно: монтаж и пуско-наладка водоочистного оборудования (производительностью до \_\_\_\_\_ м3/час) согласно утвержденному Приложению № 1 к Договору по адресу: \_\_\_\_\_ и сдать результат работы Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.
- 1.2. Материалы и оборудование необходимые для выполнения Работ, определены Сторонами в Перечне материалов (Приложение №1 к Договору), являющимся неотъемлемой частью Договора. Обязанность по предоставлению указанных материалов возложена Сторонами на Подрядчика. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов, сроки их предоставления, а также за предоставление материалов, обремененных правами третьих лиц.
- 1.3. Оборудование, используемое при монтаже водоочистного оборудования, подобрано на основании анализа воды,
- 1.4. **Сроки проведения работ:** с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

**2. Стоимость работ и порядок расчетов.**

Стоимость поручаемых Подрядчику по настоящему Договору работ и материалов на монтаж системы водоподготовки составляет:

- 2.2. Стороны договорились о том, что оплата по настоящему Договору производится в следующем порядке:
  - Заказчик после окончания монтажных работ при подписании акта сдачи-приемки выполненных работ вносит оплату в полном объеме согласно п.2.1. настоящего Договора.
- 2.3. Фактическая смета может отличаться от ориентировочной, но не более чем на 10%.
- 2.4. Оплата производится наличными или безналичным путем на счет Индивидуального предпринимателя. Кассовый чек отправляется на электронную почту.

**3. Порядок сдачи и приемки работ.**

- 3.1. Приемка выполненных работ осуществляется по **акту приемки сдачи выполненных работ в день окончания монтажных работ.**
- 3.2. Заказчик обязан произвести приемку выполненных работ в день завершения монтажных работ.
- 3.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от подписания акта, сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.
- 3.4. В случае досрочного выполнения работ Подрядчик вправе досрочно сдать работу.
- 3.5. Подрядчик передает Заказчику гарантийную документацию на приобретенные материалы и оборудование в электронном виде, при окончательном расчете.

**4. Обязанности сторон.**

- 4.1. Подрядчик обязуется качественно и в срок, указанный в договоре выполнить монтажные работы.
- 4.2. Подрядчик обязуется предоставить Заказчику документы для проведения взаиморасчетов.
- 4.3. Заказчик обязан своевременно произвести оплату по договору.
- 4.4. Заказчик обязуется подготовить место подключения монтажа, в том числе подвести водоразборные коммуникации с давлением воды при обратной промывке системы водоочистки не менее **2,5 амт.** и производительностью не менее **2,5 м/куб в час**, канализационные коммуникации с пропускной способностью не менее 0.8 куб. м. дренаруемой воды за одну регенерацию одного баллона и электропитание на расстоянии не более 2-х метров от места установки (напряжение должно быть стабилизировано). По согласованию сторон эти работы могут быть выполнены Подрядчиком за счет Заказчика.
- 4.5. Заказчик обязан произвести приемку выполненных работ, дата приемки-сдачи согласовывается перед началом монтажных работ. В случае отсутствия Заказчика или его полномочного представителя на объекте в день сдачи, работы считаются принятыми.
- 4.6. В случае возникновения неисправностей оборудования Заказчик в письменном виде составляет жалобу с указанием неисправностей и направляет Подрядчику на электронную почту [Aquamaster-group@yandex.ru](mailto:Aquamaster-group@yandex.ru). Подрядчик в течение 72 часов (рабочих дней) обязуется прибыть по вызову Заказчика для устранения возникших неисправностей оборудования.
- 4.7. В случае аварийной ситуации, возникающей по вине Заказчика связанной с неправильной эксплуатацией водоочистного оборудования, аварийный выезд оплачивает заказчик в размере 5000 рублей, который оформляется актом аварийного выезда (Приложение № 3 к Договору). В этом случае вызов мастера и ремонт производится за счет Заказчика.

**5. Срок действия Договора.**

- 5.1. Договор вступает в действие с момента его подписания и заканчивается после выполнения сторонами всех обязательств по договору и дополнительным соглашениям (если таковые имеются).

**6. Ответственность сторон и особые условия.**

- 6.1. В случае срыва указанных в Договоре сроков работ по вине Подрядчика, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 1 % от общей стоимости договора за каждый день задержки, но не более 20% от этой суммы, если стороны не пришли к иному соглашению.
- 6.2. За задержку оплаты Заказчиком выполненных работ и поставленных материалов Заказчик уплачивает неустойку в размере 1 % в день от общей стоимости договора, но не более 20% от этой суммы, если стороны не пришли к иному соглашению.

6.3. Подписанием настоящего Договора «Заказчик» подтверждает, что он ознакомлен с требованиями к месту установки водоочистного оборудования (п.4.3) и инструкциями по эксплуатации.

6.4. Договор, может быть, расторгнут по инициативе любой из сторон.

6.5. В случае расторжения настоящего Договора по вине Заказчика последний обязан оплатить Подрядчику стоимость выполненных к моменту расторжения Договора работ и установленного оборудования.

#### 7. Гарантийные обязательства.

7.1. Гарантийный срок на выполненные монтажные работы составляет **12 месяцев** со дня подписания акта приемки-выполненных работ.

Подрядчик гарантирует, что качество очищенной воды на выходе после системы водоочистки будет соответствовать нормам СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода.

7.2. Настоящие гарантии считаются действительными при точном соблюдении Заказчиком инструкций по эксплуатации. Подрядчик рекомендует Заказчику плановое проведение технического обслуживания системы в гарантийный и пост гарантийный период (не реже 2 раз в год), что способствует грамотной работе и увеличению срока службы системы водоочистки. (Приложение № 3 к Договору). Техническое обслуживание системы производится Подрядчиком на договорной основе с частотой посещения, согласованной Сторонами. В случае нарушения работы системы водоочистки в гарантийный период вследствие несоблюдения Заказчиком Инструкции по эксплуатации, небрежного обращения с оборудованием и/или проведение монтажных и регулировочных работ без специалистов Подрядчика, восстановление работоспособности систем производится за счет Заказчика.

7.3. Подрядчик не несет ответственность за изменение химического состава исходной воды с течением времени. Срок службы фильтрующих загрузок при качественном составе исходной воды, соответствующем протоколу исследования на момент установки в течение 3-5 лет (при условии своевременного сервисного обслуживания системы специалистами нашей компании). При изменении количественных значений показателей качества исходной воды в пределах  $\pm 20\%$  Подрядчик совместно с Заказчиком решает вопрос об изменении режима функционирования системы или ее количественного и качественного состава.

7.4. Гарантийные обязательства по оборудованию несет компания – производитель согласно гарантийному талону на клапан управления. Настоящие гарантии на блоки управления действительны при стабилизированном напряжении. Допустимое изменение напряжения питания в диапазоне  $\pm 10\%$  от номинального значения 220 В. Возврат некачественного товара в гарантийный период осуществляется силами и за счет средств Заказчика.

7.5. Проведение исследований качества воды после монтажа системы водоочистки и в процессе её эксплуатации, а также обслуживание системы и приобретение расходных материалов (соль, марганцовка, картриджи) производится за счет средств Заказчика.

7.6. Подрядчик не несет ответственности за состояние водопроводных сетей холодного и горячего водоснабжения, расположенных после системы водоочистки. Подрядчик гарантирует качество воды на выходе системы водоочистки, в соответствии с к питьевой воде по согласованным с Заказчиком параметрам, определяемым по результатам лабораторного исследования воды.

7.6. Для обеспечения безопасности своего имущества при возникновении аварийной ситуации (в виде протечки воды) Заказчик обязуется самостоятельно установить систему от протечки с ИБП (источником бесперебойного питания).

7.7. В течение гарантийного срока обнаруженные Заказчиком неисправности устраняются бесплатно.

7.8. Претензии не принимаются, и гарантийный ремонт не производится в случаях:

- при невнесении полной оплаты по договору;
- при несоблюдении потребителем правил эксплуатации;
- при наличии признаков самостоятельного ремонта;
- при наличии механических повреждений.

7.9. В случае аварийной ситуации, возникающей по вине Заказчика связанной с неправильной эксплуатацией водоочистного оборудования, аварийный выезд оплачивает заказчик в размере 5000 рублей, в случае отказа Заказчика от оплаты аварийного выезда с Подрядчика снимаются все гарантийные обязательства

7.10. При монтаже систем водоочистки с использованием системы с воздушной подушкой, оксидейзер и напорной аэрации возможно появление кислорода в системе водоснабжения с характерным белёсым цветом воды, исчезающим в течение 30-60 секунд после наполнения емкости. Данное явление считается нормой и не требует исправления.

#### 8. Форс-мажор.

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: стихийных бедствий, войны, пожара, наводнения, землетрясения, изменений в Государственном законодательстве, и, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение условий настоящего Договора. Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить свидетельства соответствующих уполномоченных на то организаций.

8.2. В случае возникновения спорных вопросов Стороны будут стремиться к решению их путем переговоров. Если же соглашение не будет достигнуто этим путем, то спор должен быть решен в судебном порядке.

#### 9. Прочие условия.

9.1. При выполнении настоящего Договора стороны руководствуются действующими правилами о подрядных договорах по строительству и нормативными актами и действующим законодательством РФ.

9.2. Срок рассмотрения и ответа на претензии по данному Договору - 10 (десять) рабочих дней.

9.3. Неотъемлемой частью Договора является Приложение № 1,2,3,4.

9.4. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.5. По взаимному соглашению сторон перечень работ может быть изменен, дополнен или сокращен. В этом случае должно быть составлено дополнительное соглашение, определяющее новый перечень работ, новую стоимость и новый срок окончания работ. Материалы и работы, указанные в дополнительных соглашениях, авансируются Заказчиком в размере 100%.

9.6. Эксплуатация системы водоочистки в неотапливаемых помещениях при отрицательных температурах запрещается.

#### 10. Реквизиты сторон.

Заказчик:	ПОДРЯДЧИК:
	ИП Ананенкова Ольга Николаевна
	Адрес (юридический): 141801, Московская область, Дмитров г., Сиреневая ул.3, квартира 78
	Фактический: 141801, Московская область, Дмитров г., Сиреневая ул.2, 2 этаж
	ИНН 671206331190, ОГРНИП 320508100019316
	Р/С 40802810261030000362 К/С 30101810145250000411
	БИК 044525411 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) МОСКВА
	тел. 8 915 140 53 23 Aquamaster-group@yandex.ru
	/Ананенкова О.Н.

